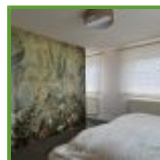
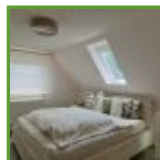


Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID: DE350796553
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Bühlau/Weißer Hirsch, neu möbliertes Wohnhaus mit Garten und Terrasse zur Zwischenmiete



Es sind insgesamt
25 Bilder zu diesem
Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr:	EF1157 M	Pauschalmiete:	1.950,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr./Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Haus	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	3.000,00 EUR
Größe ca:	115 m ²	verfügbar ab:	sofort
Räume:	4	verfügbar bis:	15.08.2025
Etage:	0	möbliert:	ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes Wohnhaus mit gepflegtem Garten auf dem "Weißen Hirsch" in ruhiger Lage; WLAN und zwei PKW-Stellplätze auf dem Grundstück inklusive; Parterre: Wohnküche mit Esstisch, Anrichte, kompletter EBK, Kamin und Ausgang zu Terrasse und Garten; kleines Schlafzimmer mit breitem Bett, Kleiderschrank und Spiegel; modernes Bad mit bodentiefer Dusche, Waschtisch und WC; Hausflur mit Innentreppe und Garderobenbereich; Obergeschoss: sehr großes Wohnzimmer mit großem Eck-Sofa, Sessel und TV; großes Schlafzimmer mit Doppelbett und begehbarem Kleiderschrank; oberes Bad mit Eckbadewanne und WC; Flurbereich mit Stuhl und Stauraum; Kellerraum mit Waschmaschine und Trockner; (Wichtig: Angebot zur Zwischenmiete vorerst bis Juni 2025!); die angegebene Miete von 1.950,00 Euro (bei 1 Mietperson) setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 1.600,00 Euro zzgl. NK-Vorauszahlung 350,00 Euro; jede weitere Person 50,00 Euro Mietaufschlag; Kaution 3.000,00 Euro; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 17.07.2034; Baujahr Gebäude: 1936; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 96.3 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Erdgas H

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

