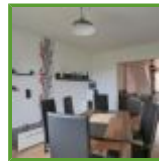
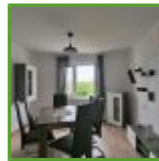


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Magdeburg: Biederitz, große möblierte Wohnung mit Balkon in ruhiger Nebenstraße, WLAN inklusive



Es sind insgesamt  
15 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1168 M</b>	Pauschalmiete:	1.180,00 EUR
Objektort:	Biederitz	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.500,00 EUR
Größe ca:	84 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	sofort
Räume:	3	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	1	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### großzügige, möblierte Wohnung in Biederitz bei Magdeburg; ruhige Nebenstraße; WLAN inklusive; Waschmaschine vorhanden; großes Wohnzimmer mit XXL-Wohnlandschaft, Schrankwand und TV; großes Esszimmer mit zentralem Esstisch und Sideboards; Schlafzimmer mit 1,40m-Bett und begehbarem Kleiderschrank; separate Küche mit EBK und kleinem Esstisch; Ausgang zum überdachten Balkon mit Blick zum Garten; modernes Bad mit Dusche und WC, Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschalmiete 1.180,00 Euro bei 1 Mietperson; Vermietung an max. 2 Personen; Kaution 1.500,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis liegt vermietetseits nicht vor, daher entfallen diese Angaben vorerst (§87, GEG)

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

