

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P:

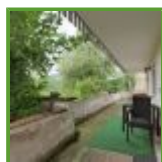
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber

## Fulda: Nüsttal, möblierte Wohnung mit sep. Eingang und überdachter Terrasse im OT Morles



Es sind insgesamt  
12 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1177 M**  
Objektort: Nüsttal  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 68 m<sup>2</sup>  
Räume: 2  
Etage: 0

Pauschalmiete: 710,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 1.000,00 EUR  
verfügbar ab: 01.03.2026  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Wohnung mit separatem Hauseingang in ruhiger Wohnlage in Nüsttal bei Fulda; WLAN und Waschmaschine; großes Wohnzimmer mit Ecksofa, rustikalem Schrank, Kommode und TV; große überdachte Terrasse mit Sitzmöbeln; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; separate Küche mit Esstisch und EBK; modernes Bad mit bodentiefer Dusche, Wanne, Waschtisch und WC; Wohnungflur; Vorraum zum Eingangsbereich mit Garderobe; Pauschalmiete 710,00 Euro bei 1 Person; Vermietung an max. 2 Personen; Kautions 1.000,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis liegt vermietetseits nicht vor, daher entfallen diese Angaben vorerst (§87, GEG)

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

