

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P:

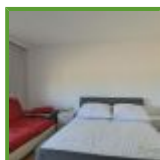
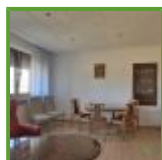
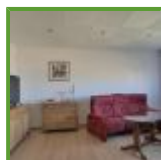
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber

## Chemnitz: Einsiedel, möblierte 2-Zimmer-Wohnung in ländlich-ruhiger Wohnlage



Es sind insgesamt  
16 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1181 M**  
Objektort: Chemnitz  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 64 m<sup>2</sup>  
Räume: 2  
Etage: 0

Pauschalmiete: 650,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautiön: 1.000,00 EUR  
verfügbar ab: 01.01.2027  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Wohnung in ländlich ruhiger Lage; WLAN und Waschmaschine; helles Wohnzimmer mit Doppelsessel, Sessel, Esstisch, Kommoden und TV; Schlafzimmer mit Doppelbett, Sideboard und Kleiderschrank; Esszimmer mit Blumenbank und Kamin; separate Küche mit neuer EBK; Bad mit Dusche und WC; Wohnungsflur und Vorraum mit Garderobe; Pauschalmiete 650,00 Euro (bei 1 Person); wird an max. 2 Personen vermietet; Kautiön 1.000,00 Euro; Endreinigung Mietersache; monatlicher Heizkostenzuschlag 50,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 31.07.2034; Baujahr Gebäude: 1974; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 96.9 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Erdgas H, Heizöl EL

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

