

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID:

DE350796553

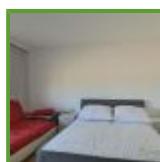
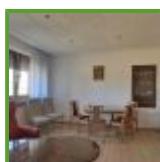
V.i.S.d.P:

Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Chemnitz: Einsiedel, möblierte 2-Zimmer-Wohnung in ländlich-ruhiger Wohnlage



Es sind insgesamt  
16 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1181\_M**

Objektort: Chemnitz

Objektart: Wohnung

Vermarktung: Miete auf Zeit

Größe ca: 64 m<sup>2</sup>

Räume: 2

Etage: 0

Pauschalmiete: 650,00 EUR

Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Pauschalmiete pro: Monat

Kaution: 1.000,00 EUR

verfügbar ab: 01.01.2027

verfügbar bis: unbefristet

möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Wohnung in ländlich ruhiger Lage; WLAN und Waschmaschine; helles Wohnzimmer mit Doppelcouch, Sessel, Esstisch, Kommoden und TV; Schlafzimmer mit Doppelbett, Sideboard und Kleiderschrank; Esszimmer mit Blumenbank und Kamin; separate Küche mit neuer EBK; Bad mit Dusche und WC; Wohnungsflur und Vorraum mit Garderobe; Pauschalmiete 650,00 Euro (bei 1 Person); wird an max. 2 Personen vermietet; Kaution 1.000,00 Euro; Endreinigung Mietersache; monatlicher Heizkostenzuschlag 50,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 31.07.2034; Baujahr Gebäude: 1974; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 96.9 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Erdgas H, Heizöl EL

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

