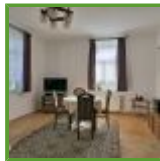


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
UST-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Dresden: Langebrück, möblierte Wohnung mit Parkettboden in denkmalgeschützter Villa mit Garten



Es sind insgesamt  
12 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

|              |                   |                    |                        |
|--------------|-------------------|--------------------|------------------------|
| Angebot-Nr:  | <b>EF1187 M</b>   | Pauschalmiete:     | 1.180,00 EUR           |
| Objektort:   | Langebrück        | Betr./ Nebenk.:    | keine, s. Beschreibung |
| Objektart:   | Wohnung           | Pauschalmiete pro: | Monat                  |
| Vermarktung: | Miete auf Zeit    | Kaution:           | 1.500,00 EUR           |
| Größe ca:    | 91 m <sup>2</sup> | verfügbar ab:      | 01.01.2026             |
| Räume:       | 3                 | verfügbar bis:     | unbefristet            |
| Etage:       | 1                 | möbliert:          | ja                     |

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Wohnung in denkmalgeschützter Villa in DD-Langebrück; WLAN; großes Wohnzimmer mit großer Schrankwand; TV, Esstisch, Vitrine, Sofa-Sessel-Sitzecke; Schlafzimmer mit Doppelbett und großen Kleiderschränken; Arbeitszimmer mit Schreibtisch; Wohnküche mit Esstisch; Bad mit Dusche, Wanne, WC und Waschmaschine; Wohnungsflur mit Garderobe; Gartenanteil am Haus; Pauschalmiete 1.180,00 (bei bis zu 2 Personen); Kaution 1.500,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Sächsisches Denkmalschutzgesetz (SächsDSchG)

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

