

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Dresden: Langebrück, möblierte Wohnung mit Parkettboden in denkmalgeschützter Villa mit Garten



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1187 M</b>	Pauschalmiete:	1.180,00 EUR
Objektort:	Langebrück	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.500,00 EUR
Größe ca:	91 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	sofort
Räume:	3	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	1	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Wohnung in denkmalgeschützter Villa in DD-Langebrück; WLAN; (Wichtig: Zum Fototermin 8/2024 war die Möblierung noch nicht komplett aufgebaut, das dritte Zimmer fehlt noch); großes Wohnzimmer mit großer Schrankwand; TV, Esstisch, Vitrine, Sofa-Sessel-Sitzecke; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschränken; drittes Zimmer mit Schreibtisch (Bilder kommen noch); Wohnküche mit Esstisch; Bad mit Dusche, Wanne, WC und Waschmaschine; Wohnungsflur mit Garderobe; Gartenanteil am Haus; Pauschalmiete 1.180,00 (bei bis zu 2 Personen); Kaution 1.500,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Sächsisches Denkmalschutzgesetz (SächsDSchG)

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

