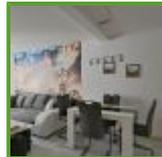


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
UST-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Chemnitz: Kaßberg, möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit Aufzug, Waschmaschine vorhanden



Es sind insgesamt  
12 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1189 M</b>	Pauschalmiete:	770,00 EUR
Objektort:	Chemnitz	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.000,00 EUR
Größe ca:	60 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.01.2025
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	3	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Wohnung in einem modernen Stadthaus mit Aufzug; Wohnzimmer mit XXL-Wohnlandschaft, Schrankwand, TV und Esstisch; Schlafzimmer zur Gebäuderückseite mit Doppelbett und verglastem Kleiderschrank; separate Küche mit EBK und kleinem Esstisch; Bad mit Wanne, Waschmaschine und WC; Wohnungsflur mit Garderobe; Abstellkammer; vermietenseits ist kein Internet verfügbar; Pauschalmiete 770,00 Euro (bei 1 Mietperson); Kaution 1.000,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 30.11.2031; Baujahr Gebäude: 1994; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 66.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Gas (Brennwert)

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

