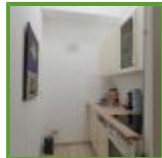


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
UST-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Dresden: Seidnitz/Dobritz, geniales modernes Apartment mit Balkon im ruhigen Hinterhaus



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1190 M</b>	Pauschalmiete:	840,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.200,00 EUR
Größe ca:	34 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.01.2025
Räume:	1	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	1	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### geniales möbliertes Apartment in einem ruhigen modernen Hinterhaus mit Garten; WLAN inklusive; heller Wohnraum mit bodentiefen Fenstern; breites Bett, Kommode, Kleiderschrank, Sofa, TV und Ecktisch; Küche in einer Seitennische; Bad mit Dusche und Waschmaschine; Balkon-Empore direkt am Eingang; Wohnungszugang über eine Außentreppe; Vermietung an max. 1 Person; Pauschalmiete 840,00 Euro; Kaution 1.200,00 Euro; Tiefgaragenstellplatz für 40,00 Euro möglich; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 09.07.2033; Baujahr Gebäude: 1999; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 69.7 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Erdgas in kWh Heizwert

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

