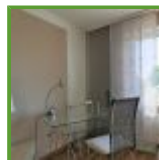
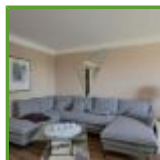


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Fulda: Bronnzell, hübsche möblierte Souterrain-Wohnung mit Terrassen-Sitzecke in ruhiger Wohnlage



Es sind insgesamt  
12 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1195 M</b>	Pauschalmiete:	1.025,00 EUR
Objektort:	Fulda	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.500,00 EUR
Größe ca:	73 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.07.2026
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### hübsche möblierte Wohnung im Souterrain mit Blick zum ruhigen grünen Garten; WLAN inklusive; Wohnzimmer mit großer Eckcouch, Schrankwand, TV, Esstisch und kleinem Schreibtisch; ruhiges Schlafzimmer zum Hang mit breitem Bett und Kleiderschrank; Wohnküche mit EBK und Esstisch; modernes Bad mit Waschtisch und bodentiefer Dusche; Wohnungsflur mit Garderobe; Waschmaschine vorhanden; die angegebene Miete von 1.025,00 Euro (bei 1 Person) setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 825,00 Euro zzgl. NK-Vorauszahlung 200,00 Euro; Vermietung an max. 1 Person; Kaution 1.500,00 Euro; 100,00 Euro einmalige Endreinigungspauschale; Grundreinigung inklusive; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 16.08.2034; Baujahr Gebäude: 1971; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 68.6 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Erdgas H

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

