

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID:

DE350796553

V.i.S.d.P:

Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Fulda: Bronnzell, hübsche möblierte Souterrain-Wohnung mit Terrassen-Sitzecke in ruhiger Wohnlage



Es sind insgesamt  
12 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1195\_M**

Objektort: Fulda

Objektart: Wohnung

Vermarktung: Miete auf Zeit

Größe ca: 73 m<sup>2</sup>

Räume: 2

Etage: 0

Pauschalmiete: 1.025,00 EUR

Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Pauschalmiete pro: Monat

Kaution: 1.500,00 EUR

verfügbar ab: 01.07.2026

verfügbar bis: unbefristet

möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### hübsche möblierte Wohnung im Souterrain mit Blick zum ruhigen grünen Garten; WLAN inklusive; Wohnzimmer mit großer Eckcouch, Schrankwand, TV, Esstisch und kleinem Schreibtisch; ruhiges Schlafzimmer zum Hang mit breitem Bett und Kleiderschrank; Wohnküche mit EBK und Esstisch; modernes Bad mit Waschtisch und bodentiefer Dusche; Wohnungsflur mit Garderobe; Waschmaschine vorhanden; die angegebene Miete von 1.025,00 Euro (bei 1 Person) setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 825,00 Euro zzgl. NK-Vorauszahlung 200,00 Euro; Vermierung an max. 1 Person; Kaution 1.500,00 Euro; 100,00 Euro einmalige Endreinigungspauschale; Grundreinigung inklusive; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 16.08.2034; Baujahr Gebäude: 1971; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 68.6 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Erdgas H

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

