

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten, Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Kassel-Stadt: West, komfortabel möblierte Wohnung mit großem Wohn-Esszimmer und sonnigem Balkon



Es sind insgesamt  
15 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1202\_M**

Objektort: Kassel

Objektart: Wohnung

Vermarktung: Miete auf Zeit

Größe ca: 68 m<sup>2</sup>

Räume: 2

Etage: 3

Pauschalmiete: 1.120,00 EUR

Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Pauschalmiete pro: Monat

Kaution: 1.500,00 EUR

verfügbar ab: 01.01.2027

verfügbar bis: unbefristet

möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### komfortabel möblierte Wohnung in zentraler Lage von Kassel; WLAN inklusive; großes Wohnzimmer mit Wohnlandschaft, TV und Kamin; direkt daran ein Esszimmer mit Ausgang zum sonnigen, ruhigen Balkon auf der Gebäuderückseite; Schlafzimmer mit Doppelbett und großem Kleiderschrank; Küche mit neuer EBK und Essplatz; Bad mit Dusche und WC; kleiner Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine und Trockner; Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschalmiete 1.120,00 Euro (bei 1 Person), Vermietung an max. 2 Personen; Kaution 1.500,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Hessisches Denkmalschutzgesetz (HDSchG)

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

