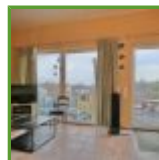


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Kassel-Stadt: Nordshausen, exklusive möblierte Wohnung mit 2 großen Dachterrassen im Loft-Style



Es sind insgesamt  
14 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

|              |                     |                    |                        |
|--------------|---------------------|--------------------|------------------------|
| Angebot-Nr:  | <b>EF1215 M</b>     | Pauschalmiete:     | 1.180,00 EUR           |
| Objektort:   | Kassel              | Betr./ Nebenk.:    | keine, s. Beschreibung |
| Objektart:   | Wohnung             | Pauschalmiete pro: | Monat                  |
| Vermarktung: | Miete auf Zeit      | Kaution:           | 1.500,00 EUR           |
| Größe ca:    | 65,1 m <sup>2</sup> | verfügbar ab:      | 01.08.2026             |
| Räume:       | 2                   | verfügbar bis:     | unbefristet            |
| Etage:       | 1                   | möbliert:          | ja                     |

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### exklusive, möblierte Wohnung in einem ruhigen Wohngebiet mit separatem Zugang über eine Außentreppe und der vorderen großen Dachterasse; helles großes Wohnzimmer mit Deckenspots, Sitzecke, Sessel, Kommode und TV, runder Esstisch; Schlafzimmer mit breitem Bett (Doppelstockbett mit abnehmbarer Leiter), Kleiderschrank, Kommode und kleinem Schreibtisch; separate Küche mit Waschmaschine, Trockner und Ausgang zur hinteren teilüberdachten Terrasse; modernes Bad im Hundertwasser-Style mit bodentiefer Dusche, Bidet und WC; Wohnfläche 65m<sup>2</sup> zzgl ca. 60m<sup>2</sup> für die beiden Terrassen; WLAN inklusive; Pauschalmiete 1.180,00 Euro; Vermietung an max. 2 Personen; Kaution 1.500,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis liegt vermierterseits nicht vor, daher entfallen diese Angaben vorerst (§87, GEG)

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

