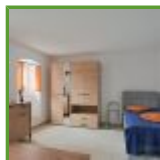


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Dresden: Radebeul, preiswertes Souterrain-Apartment mit separatem Eingang in denkmalgeschützter Villa



Es sind insgesamt  
7 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1226 M</b>	Pauschalmiete:	790,00 EUR
Objektort:	Radebeul	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.500,00 EUR
Größe ca:	46 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.12.2026
Räume:	1	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Erstbezug in neu möbliertes Apartment in einer denkmalgeschützten Villa in der Innenstadt von Radebeul; (Wichtig: Zum Fototermin 11/2024 war die Möblierung noch nicht vollständig aufgebaut); großer Wohnraum mit Sofa, Kommode; Kleiderschrank und breitem Bett; Wohnküche mit neuer EBK und Esstisch mit 4 Stühlen; modernes Bad mit Dusche, WC und Waschmaschine; kleiner Wohnungsflur mit Garderobe; separater Hauseingang vom Garten; vermierterseits ist kein Internet vorhanden; Pauschalmiete 790,00 Euro, Vermietung an max 1 Person; Kaution 1.500,00 Euro; Endreinigung 80,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Sächsisches Denkmalschutzgesetz (SächsDSchG)

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

