# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 0361 - 66 37 99 1 Fax:

V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber

USt-ID: DE350796553

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

vermietung@zeitwohnwelt.de

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

### Dresden: Bühlau/Weißer Hirsch, kleiner möblierter massiver Bungalow mit Wintergarten

eMail:















Es sind insgesamt 12 Bilder zu diesem Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: EF1235 M Pauschalmiete: 985,00 EUR

Objektort: Betr.-/ Nebenk.: Dresden keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung: Miete auf Zeit Kaution: 1.200,00 EUR 47 m<sup>2</sup> Größe ca: verfügbar ab: 01.05.2026 Räume: 2 verfügbar bis: unbefristet

0 möbliert: Etage: ja

#### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### kleiner möblierter massiver Bungalow im Garten hinter dem Wohnhaus; Wintergarten mit Sichtschutz, Sitzecke und TV; Wohnzimmer mit Sofa, TV und Esstisch; Schlafzimmer mit breitem Bett, Kleiderschrank und Kommode; kleine Küche mit kompletter EBK und kleinem Esstisch, WLAN vorhanden; Bad mit Dusche, Wanne, Waschmaschine und WC; Terrasse am Gebäude (kein Foto); die angegebene Miete von 985,00 Euro (bei 1 Person) setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 885,00 Euro zzgl. NK-Vorauszahlung 100,00 Euro für Strom und Wasser, Kaution 1.200,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Gebäude mit nicht mehr als 50 Quadratmetern (§16 Absatz 5 EnEV 2014 bzw. §2 EnEV 2014)

#### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

