## Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 Fax: 0361 - 66 37 99 1 eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID: DE350796553 V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

#### Dresden: Bannewitz, preiswerte möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit TG-Stellplatz und Balkon















Es sind insgesamt 9 Bilder zu diesem Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1243 M** Pauschalmiete: 825,00 EUR

Objektort: Bannewitz Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung:Miete auf ZeitKaution:1.200,00 EURGröße ca:50 m²verfügbar ab:01.11.2026Räume:2verfügbar bis:unbefristet

Etage: 1 möbliert: ja

# Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### kleine möblierte Wohnung mit TG-Stellplatz in Bannewitz bei Dresden; ruhige Wohnlage mit Blick auf den Garten; helles Wohnzimmer mit großem Sofa, Schrankwand und TV; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; separate Küche mit EBK und Essplatz; Bad mit Wanne, WC und Waschmaschine; Wohnungsflur mit Garderobe; vermieterseits ist Internet nicht verfügbar; Pauschalmiete 825,00 Euro bei 1 Person; Kaution 1.200,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 23.10.2027; Baujahr Gebäude: 1850; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 103.8 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas H

#### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

