

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P:

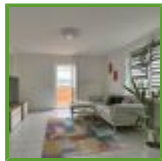
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber

Kassel-Landkreis: Fuldabrück, möblierte 3-Zimmer-Wohnung mit Terrasse in ruhiger Lage, Service inkl.



Es sind insgesamt  
14 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1291 M**  
Objektort: Fuldabrück  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 70 m<sup>2</sup>  
Räume: 3  
Etage: 0

Pauschalmiete: 1.295,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 1.600,00 EUR  
verfügbar ab: 01.07.2026  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### modern möblierte Hochparterre-Wohnung in Fuldabrück OT Bergshausen; ruhige Ortslage; WLAN; großes Wohnzimmer mit Sofa-Sitzecke, Sideboard, TV und Kamin; überdachte Terrasse mit Sitzmöbeln; hinteres Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; vorderes Schlafzimmer mit Schlafsofa, Kleiderschrank und kleinem Arbeitstisch; Wohnküche mit kompletter EWBK und Esstisch; Bad mit Waschmaschine, Dusche und WC; Wohnungsflur mit Garderobe; Grundreinigung inklusive; Pauschalmiete 1.295,00 Euro (bei 2 Personen); Vermietung an max. 3 Personen; Kautions 1.600,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung 60,00 Euro; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 04.07.2035; Baujahr Gebäude: 1926; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 317,9 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: H; Primärer Energieträger: Erdgas E

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

