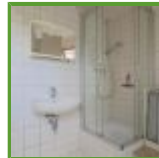


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
UST-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Dresden: Coswig, kleine möblierte 2-Zimmer-Wohnung, preiswert, WLAN, Waschmaschine



Es sind insgesamt  
7 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1307 M</b>	Pauschalmiete:	565,00 EUR
Objektort:	Coswig	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.000,00 EUR
Größe ca:	38,6 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.07.2026
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	2	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### preiswerte möblierte 2-Zimmer-Wohnung in Coswig bei Dresden in einem freistehenden Wohnhaus mit Garten; ruhige Wohnlage; großes Wohnzimmer mit Couch, Sideboards, TV, Esstisch und moderner Küchenzeile; kleines Schlafzimmer mit Einzelbett; Bad mit Dusche und WC; großer Wohnungsflur mit Treppenaufgang und Garderobe; (Wichtig: diese Wohnung kann auch in einer größeren 3-Zimmer-Version gemietet werden, siehe Angebot EF1306\_M), WLAN und Waschmaschine vorhanden; Pauschalmiete 565,00 Euro, Vermietung an max 1 Person; Kaution 1.000,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 02.09.2035; Baujahr Gebäude: 1935; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 120.3 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Heizöl EL

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

