## Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 Fax: 0361 - 66 37 99 1 eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID: DE350796553 V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

#### Gotha: Sundhausen, möbliertes Wohnhaus mit 2 Bädern, Grundstück und Terrasse















Es sind insgesamt 16 Bilder zu diesem Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1310 M** Pauschalmiete: 1.380,00 EUR

Objektort: Gotha Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Haus Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung: Miete auf Zeit Kaution: 2.000,00 EUR

Größe ca: 102 m² verfügbar ab: sofort Räume: 3 verfügbar bis: unbefristet

Etage: 0 möbliert: ja

# Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes Wohnhaus mit Garten in Gotha, OT Sundhausen; unten: großes (doppeltes) Wohnzimmer, linker Raum mit Schrankwand, Sofa-Sitzecke, Schrankwand und TV, rechter Raum mit Sofa, TV, Esstisch und Ausgang zur teilüberdachten Terrasse; große Küche mit kompletter Einrichtung und Speisekammer; Bad mit Dusche und WC, Hausflur mit Garderobe; Treppenaufgang ins Obergeschoss; linkes Schlafzimmer mit Einzelbett, Kleiderschrank und Schreibtisch; mittleres Schlafzimmer mit Einzelbett und Kleiderschrank; oberes Bad mit Wanne und WC; WLAN und Waschmaschine vorhanden; die angegebene Miete von 1.380,00 Euro (bei 2 Personen) setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 1.060,00 Euro zzgl. NK-Vorauszahlung 300,00 Euro für Strom, Gas und Wasser; Kaution 2.000,00 Euro; nach Absprache kann gegen Aufpreis ein weiteres Zimmer im Haus angemietet werden; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 26.08.2035; Baujahr Gebäude: 1960; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 246.89 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: G: Primärer Energieträger: Heizöl

#### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

