

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
UST-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Göttingen: Hann-Münden, ruhiges kleines möbliertes Wohnhaus mit Kamin, Terrasse, Service inklusive



Es sind insgesamt  
11 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1311 M</b>	Pauschalmiete:	840,00 EUR
Objektort:	Hann.Münden	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Haus	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.200,00 EUR
Größe ca:	49 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.09.2026
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes kleines Nebenhaus in ruhiger, grüner Wohnlage zwischen Göttingen und Kassel; Grundreinigung und Wäschewechsel inklusive; helles Wohnzimmer mit Kamin, Wand-TV, kleinem Sofa Sideboard und Ausgang zur Terrasse; Schlafzimmmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; Küche mit kompletter EBK und Esstisch; Bad mit Dusche und WC; Wohnungsflur mit Garderobe; WLAN inklusive; keine Waschmaschine vorhanden; Endreinigung Mietersache; die angegebene Miete von 840,00 Euro (bei 1 Person) setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 690,00 Euro zzgl. NK-Vorauszahlung 150,00 Euro für Strom und Wasser; 14 tägiger Reinigungsservice für 80 Euro, (Wichtig: Das Haus wird mit dem Kamin bzw. elektrischen Deckenheizkörpern beheizt); Kaution 1.200,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Gebäude mit nicht mehr als 50 Quadratmetern (§16 Absatz 5 EnEV 2014 bzw. §2 EnEV 2014)

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

