

## Zeitwohnwelt.de

Inhaber: Carsten Kleinsteuber  
Adresse: Domplatz 4, 99084 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: anfragen@zeitwohnwelt.de  
Internet: www.zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE 150822677  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Die Erlaubnis zur Ausübung eines Gewerbes nach § 34c der GewO wurde vom Gewerbeamt der Stadt Erfurt, Stauffenbergallee 18, 99085 Erfurt, erteilt.

### Arnstadt: Arnstadt, möbliertes Zimmer mit eigenem Bad in schöner ruhiger Wohnlage



Es sind insgesamt  
4 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0083_Y</b>	Pauschalmiete:	320,00 EUR
Objektort:	Arnstadt	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Zimmer	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kautiön:	keine Angabe
Größe ca:	13 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	sofort
Räume:	1	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	2	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

möbliertes Zimmer im Dachgeschoss eines Zweifamilienhauses; schöne, ruhige Wohnlage; zentrumsnah; Zimmer mit Einzelbett, Tisch mit 2 Stühlen, Sessel, TV-Gerät, begehbarer Wandschrank, Kühlschrank, Toaster, Kaffeemaschine; eigenes Bad mit Dusche und WC; Rauchen nicht im Haus; Garten kann mitgenutzt werden; PKW-Stellplatz vorhanden; 320,00 Euro Pauschalmiete/Monat; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 26.03.2028; Baujahr Gebäude: 1923; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 129.5 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas H

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

